

Утверждаю

Заместитель префекта Троицкого и Новомосковского
административных округов г. Москвы.

(должность, ф.и.о. руководителя органа,

Афалов М.В.

являющегося организатором конкурса,

108814 г.Москва пос.Коммунарка ул.Сосенский Стан, д.4

почтовый индекс и адрес, телефон,

тел.: 8-499-652-61-01, tinao@mos.ru

факс, адрес электронной почты)

« 12 » 11 20 18 г.

(дата утверждения)

ПРОТОКОЛ № 3

открытого конкурса по выбору управляющей организации для заключения договора управления многоквартирными домами, расположенными адресам:

лот № 4 - г.Москва, п.Десеновское, ул. Гимнастическая д.д. 14, 16, 18; ул. Футбольная д.д.
13, 15, 19, 21

(Извещение № 210918/3202277/01 на сайте www.torgi.gov.ru)

1. Место проведения конкурса: Префектура Троицкого и Новомосковского административных округов 108814 г.Москва пос.Коммунарка ул.Сосенский Стан, д.4 каб. 706
2. Дата проведения конкурса 12.11.2018
3. Время проведения конкурса 09:00
4. Адрес многоквартирных домов: лот № 4 - г.Москва, п.Десеновское, ул. Гимнастическая д.д. 14, 16, 18; ул. Футбольная д.д. 13, 15, 19, 21
5. Присутствовали члены конкурсной комиссии

Председатель комиссии:

Заместитель префекта

Афалов М.В.

Члены комиссии:

заместитель начальника

Управления жилищно-коммунального хозяйства и
благоустройства префектуры

Шмидт Д.Ю.

Секретарь комиссии:

Ведущий специалист Юридического отдела префектуры

Лабода Е.И.

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

6.Лица, признанные участниками конкурса:

1. ООО «НВ - СЕРВИС», 108818, г. Москва, пос. Десеновское, Нововатутинский просп., д.10 к.1
2. ООО «Универсальное агентство недвижимости», 108818, г. Москва, ул. 3-я Нововатутинская, д.7 офис 8.1

7. Участники конкурса, присутствующие при проведении конкурса:

1. ООО «НВ - СЕРВИС», 108818, г. Москва, пос. Десеновское, Нововатутинский просп., д.10 к.1
2. ООО «Универсальное агентство недвижимости», 108818, г. Москва, ул. 3-я Нововатутинская, д.7 офис 8.1

8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме:

лот № 4 - 2 193 711,82 (два миллиона сто девяносто три тысячи семьсот одиннадцать) рублей
82 копейки

9. Победителем конкурса по лоту № 4 признан участник: ООО «НВ-СЕРВИС», адрес: 108818, г. Москва пос. Десеновское Нововатутинский просп., д.10 к.1 (ИНН 7718192904).

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «НВ-СЕРВИС»

10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола:

лот № 4 - 81 893,93 (восемьдесят одна тысяча восемьсот девяносто три) рубля 93 копейки

11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

Лот № 4

г. Москва, поселение Десеновское, Футбольная улица, д.13			
наименование работ	периодичность работ	стоимость за ед. работ	годовая стоимость работ
Восстановление гидроизоляции кровли	1 раз в год	0,08	999,07
Восстановление домовых знаков и уличных указателей	2 раза в год	0,02	249,77
Заделка швов и трещин	1 раз в год	0,34	4 246,06
Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1 раз в год	0,14	1 748,38
Мытье дверей	4 раза в год	0,14	1 748,38
Мытье подоконников	4 раза в год	0,03	374,65
Мытье почтовых ящиков	2 раза в год	0,02	249,77
Ремонт окон в помещениях общего пользования	1 раз в год	0,03	374,65
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1 раз в год	0,14	1 748,38
итого:		0,94	11 739,10
г. Москва, поселение Десеновское, Футбольная улица, д.15			
наименование работ	периодичность работ	стоимость за ед. работ	годовая стоимость работ
Восстановление гидроизоляции кровли	1 раз в год	0,08	995,42
Восстановление домовых знаков и уличных указателей	2 раза в год	0,02	248,86
Заделка швов и трещин	1 раз в год	0,34	4 230,55
Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1 раз в год	0,14	1 741,99
Мытье дверей	4 раза в год	0,14	1 741,99
Мытье подоконников	4 раза в год	0,03	373,28
Мытье почтовых ящиков	2 раза в год	0,02	248,86
Ремонт окон в помещениях общего пользования	1 раз в год	0,03	373,28
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1 раз в год	0,14	1 741,99

итого:		0,94	11 696,23
г. Москва, поселение Десеновское, Футбольная улица, д.19			
наименование работ	периодичность работ	стоимость за ед. работ	годовая стоимость работ
Восстановление гидроизоляции кровли	1 раз в год	0,08	995,04
Восстановление домовых знаков и уличных указателей	2 раза в год	0,02	248,76
Заделка швов и трещин	1 раз в год	0,34	4 228,92
Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1 раз в год	0,14	1 741,32
Мытье дверей	4 раза в год	0,14	1 741,32
Мытье подоконников	4 раза в год	0,03	373,14
Мытье почтовых ящиков	2 раза в год	0,02	248,76
Ремонт окон в помещениях общего пользования	1 раз в год	0,03	373,14
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1 раз в год	0,14	1 741,32
итого:		0,94	11 691,72
г. Москва, поселение Десеновское, Футбольная улица, д.21			
наименование работ	периодичность работ	стоимость за ед. работ	годовая стоимость работ
Восстановление гидроизоляции кровли	1 раз в год	0,08	993,70
Восстановление домовых знаков и уличных указателей	2 раза в год	0,02	248,42
Заделка швов и трещин	1 раз в год	0,34	4 223,21
Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1 раз в год	0,14	1 738,97
Мытье дверей	4 раза в год	0,14	1 738,97
Мытье подоконников	4 раза в год	0,03	372,64
Мытье почтовых ящиков	2 раза в год	0,02	248,42
Ремонт окон в помещениях общего пользования	1 раз в год	0,03	372,64
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1 раз в год	0,14	1 738,97
итого:		0,94	11 675,93
г. Москва, поселение Десеновское, Гимнастическая улица, д.14			
наименование работ	периодичность работ	стоимость за ед. работ	годовая стоимость работ
Восстановление гидроизоляции кровли	1 раз в год	0,08	993,60

Восстановление домовых знаков и уличных указателей	2 раза в год	0,02	248,40
Заделка швов и трещин	1 раз в год	0,34	4 222,80
Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1 раз в год	0,14	1 738,80
Мытье дверей	4 раза в год	0,14	1 738,80
Мытье подоконников	4 раза в год	0,03	372,60
Мытье почтовых ящиков	2 раза в год	0,02	248,40
Ремонт окон в помещениях общего пользования	1 раз в год	0,03	372,60
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1 раз в год	0,14	1 738,80
итого:		0,94	11 674,80

г. Москва, поселение Десеновское, Гимнастическая улица, д.16

наименование работ	периодичность работ	стоимость за ед. работ	годовая стоимость работ
Восстановление гидроизоляции кровли	1 раз в год	0,08	996,48
Восстановление домовых знаков и уличных указателей	2 раза в год	0,02	249,12
Заделка швов и трещин	1 раз в год	0,34	4 235,04
Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1 раз в год	0,14	1 743,84
Мытье дверей	4 раза в год	0,14	1 743,84
Мытье подоконников	4 раза в год	0,03	373,68
Мытье почтовых ящиков	2 раза в год	0,02	249,12
Ремонт окон в помещениях общего пользования	1 раз в год	0,03	373,68
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1 раз в год	0,14	1 743,84
итого:		0,94	11 708,64

г. Москва, поселение Десеновское, Гимнастическая улица, д.18

наименование работ	периодичность работ	стоимость за ед. работ	годовая стоимость работ
Восстановление гидроизоляции кровли	1 раз в год	0,08	996,38
Восстановление домовых знаков и уличных указателей	2 раза в год	0,02	249,10
Заделка швов и трещин	1 раз в год	0,34	4 234,63
Замена и восстановление работоспособности внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1 раз в год	0,14	1 743,67
Мытье дверей	4 раза в год	0,14	1 743,67

Мытье подоконников	4 раза в год	0,03	373,64
Мытье почтовых ящиков	2 раза в год	0,02	249,10
Ремонт окон в помещениях общего пользования	1 раз в год	0,03	373,64
Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1 раз в год	0,14	1 743,67
итого:		0,94	11 707,51
Общая сумма предложения:			81 893,93

12. Участник конкурса, сделавший предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг: ООО «Универсальное агентство недвижимости», 108818, г.Москва, ул. 3-я Нововатутинская, д.7 офис 8.1. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола:

лот № 4 - 67 954,54 (шестьдесят семь тысяч девятьсот пятьдесят четыре) рубля 54 копейки

13. Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на трех листах.

Председатель комиссии:

Заместитель префекта

Афалов М.В.

Члены комиссии

заместитель начальника

Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства префектуры

Шмидт Д.Ю.

Секретарь комиссии

Ведущий специалист Юридического отдела префектуры

Лабода Е.И.

Победитель конкурса:

Ген. директор Кевваев Арсент Васильевич
(должность, ф.и.о руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Кевваев А.В.

Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг

Генеральный директор Петрова Леонова Евгеньевна
(должность, ф.и.о руководителя организации или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Петрова Л.В.

12 ноября 2018 г.

